

Информация об условиях предоставления, использования и возврата  
потребительского кредита в АКБ «Кузбассхимбанк» (ПАО)

1. Информация о банке

АКБ «Кузбассхимбанк» (ПАО)	акционерный коммерческий банк «Кузбассхимбанк» (публичное акционерное общество)
место нахождения постоянно действующего исполнительного органа	650040, г. Кемерово, ул. Юрия Двужильного, 12
контактный телефон	8 (3842) 38-51-12
официальный сайт в сети Интернет	<a href="http://www.kuzbasshimbank.ru">www.kuzbasshimbank.ru</a>
номер лицензии на осуществление банковских операций	2868

2. Требования к заёмщику, выполнение которых является обязательным для  
предоставления потребительского кредита в АКБ «Кузбассхимбанк» (ПАО)

- 1) Потребительский кредит предоставляется банком заёмщику-физическому лицу в целях, не связанных с предпринимательской деятельностью.
- 2) Заёмщиком может быть любое дееспособное физическое лицо в возрасте от 18 лет до 75 лет.

3. Порядок принятия банком решения о предоставлении кредита

- 1) Заёмщик предоставляет в банк:
  - заявление-анкету на предоставление кредита;
  - паспорт;
  - справку о доходах с места работы;
  - документы, подтверждающие налоговые отчисления с доходов заемщиков по работодателям, которые также имеют ссудную задолженность и (или) находятся на обслуживании в АКБ «Кузбассхимбанк» (ПАО) (копии платежных поручений о перечислении налоговых отчислений, банковские выписки по расчетным счетам и иные документы);
  - иные документы (при их наличии), подтверждающие размер ежемесячного дохода физического лица.
- 2) Банк рассматривает заявление заёмщика, и в срок не более 10 рабочих дней с момента подачи заявления информирует заёмщика принятом решении.
- 3) В случае положительного решения банка о возможности предоставления кредита, заёмщик в течение пяти рабочих дней со дня получения решения банка сообщает банку о своём согласии на получение кредита на согласованных с банком условиях.

4. Способы предоставления потребительских кредитов

Денежные средства по договору потребительского кредита выдаются заёмщику в наличной форме в кассе банка или перечисляются на счёт, указанный заёмщиком.

## 5. Виды потребительских кредитов, предоставляемых банком

- 1) АКБ «Кузбассхимбанк» (ПАО) предоставляет потребительские кредиты:
  - на приобретение, строительство, реконструкцию объектов недвижимости;
  - на потребительские нужды (приобретение транспортных средств, дорогостоящих предметов домашнего обихода, платные медицинские услуги, приобретение туристических и санаторных путёвок, оплату за обучение в учебных заведениях и другие цели потребительского характера);
  - без условия об использовании заёмщиком полученного потребительского кредита на определённые цели.
- 2) Кредиты предоставляются на сумму до 35 миллионов рублей и срок до 20 лет;
- 3) Кредиты предоставляются в рублях РФ, долларах США, Евро.

## 6. Процентные ставки

Величина процентной ставки определяется в ходе переговоров между заёмщиком и банком по каждому кредитному договору индивидуально и находится в диапазоне от 15 до 25 процентов годовых. Процентная ставка по договору потребительского кредита (займа) не может превышать 1,5 процента в день, в соответствии с Федеральным законом № 353-ФЗ «О потребительском кредите».

## 7. Виды и суммы иных платежей по договору потребительского кредита

При наличии соответствующих операций банк взимает с заёмщика комиссию согласно тарифам банка:

- за выдачу документально оформленных справок по ссудной задолженности и уплаченным процентам, необходимой заёмщику для предоставления третьим лицам;
- за оформление договора залога недвижимого имущества и дополнительных соглашений к этому договору.

## 8. Диапазоны значений полной стоимости потребительского кредита, определённых с учётом Федерального закона № 353-ФЗ «О потребительском кредите»

Значения полной стоимости потребительских кредитов находятся в диапазоне от 11 до 25 процентов годовых для всех видов потребительских кредитов, предоставляемых банком.

## 9. Периодичность платежей заёмщика при возврате потребительского кредита

Уплата основной суммы кредита осуществляется единовременно в конце срока действия кредитного договора или в соответствии с графиком платежей, являющимся приложением к кредитному договору.

Начисленные проценты за пользование кредитом уплачиваются ежемесячно в последний календарный день месяца или на следующий за ним рабочий банковский день месяца (если последний календарный день месяца является нерабочим банковским днем). Отсчет срока для начисления процентов за пользование кредитом начинается с даты, следующей за датой образования задолженности по ссудному счету, и заканчивается датой погашения задолженности (включительно).

При исчислении процентов за пользование кредитом в расчёт принимается фактическое количество календарных дней в периоде, за который производится оплата, а в году – действительное число календарных дней (366 или 365 соответственно).

Заёмщик имеет право досрочно погасить кредит с причитающимися процентами за его пользование без предварительного уведомления банка.

Заёмщик имеет право осуществить частичный либо полный досрочный возврат кредита на основании письменного заявления Заемщика, предоставленного Кредитору в любой рабочий день. При этом Заемщику в день совершения частичного досрочного возврата кредита вручается обновленный График платежей. Обновленный График платежей содержит новое (уточненное) значение полной стоимости кредита.

#### 10. Способы возврата заёмщиком потребительского кредита, уплаты процентов по нему

Заёмщик может исполнить обязательства по кредитному договору любым из следующих способов:

- переводом денежных средств на счёт, указанный банком;
- зачислением денежных средств на текущий счёт заёмщика в АКБ «Кузбассхимбанк» (ПАО), для которого заёмщиком заранее дано согласие на списание денежных средств без специальных поручений заёмщика;
- внесением денежных средств в кассу АКБ «Кузбассхимбанк» (ПАО).

Из них бесплатными для заёмщика способами исполнения обязательств являются внесение денежных средств в кассу АКБ «Кузбассхимбанк» (ПАО) и зачисление денежных средств на текущий счёт заёмщика в АКБ «Кузбассхимбанк» (ПАО).

#### 11. Сроки, в течение которых заёмщик вправе отказаться от получения потребительского кредита

После подписания заёмщиком и АКБ «Кузбассхимбанк» (ПАО) кредитного договора до момента зачисления денежных средств на счёт заёмщика или выдачи их в кассе банка, заёмщик имеет право отказаться от получения кредита.

В течение четырнадцати календарных дней с даты получения потребительского кредита заемщик имеет право досрочно вернуть всю сумму потребительского кредита без предварительного уведомления к АКБ «Кузбассхимбанк» (ПАО) с уплатой процентов за фактический срок кредитования.

#### 12. Способы обеспечения исполнения обязательств по договору потребительского кредита

Банк предоставляет потребительский кредит без обеспечения или с обеспечением исполнения обязательств.

В качестве обеспечения принимаются:

- залог недвижимого имущества;
- залог движимого имущества, в том числе ценных бумаг;
- банковская гарантия;
- поручительство.

#### 13. Ответственность заёмщика за ненадлежащее исполнение договора

## потребительского кредитования

При просрочке платежей в счет возврата кредита и (или) уплате процентов на сумму потребительского кредита, с момента просрочки на просроченные суммы, начисляется неустойка в размере 20 (Двадцать) процентов годовых от неоплаченной суммы просрочки (для кредитов, обязательства заемщика по которым обеспечены ипотекой, - в размере ключевой ставки Центрального Банка Российской Федерации). Неустойка взимается дополнительно к процентам, начисляемым по договору.

### 14. Информация о договорах, которые заемщик обязан заключить в связи с договором потребительского кредита

В целях обеспечения удобства расчетов в рамках кредитного договора банк может предложить заемщику заключить договор банковского счёта. Услуги, связанные с открытием такого счёта, его обслуживанием и проведением операций, относящихся к договору потребительского кредита, бесплатны для заемщика. Заемщик может отказаться от заключения договора банковского счёта.

### 15. Возможность запрета уступки банком третьим лицам прав по договору потребительского кредита

Возможность уступки банком третьим лицам прав по договору потребительского кредита согласовывается банком и заемщиком при заключении договора и фиксируется в нём. Настоящим банк уведомляет заемщика, что запрет заемщика на возможность уступки банком прав может быть причиной отказа в предоставлении кредита.

### 16. Порядок предоставления заемщиком информации об использовании потребительского кредита

Если в договор потребительского кредита включается условие об использовании заемщиком полученного кредита на определённые цели, заемщик в срок не более 180 календарных дней после получения кредита информирует банк с предоставлением подтверждающих документов о направлении денежных средств на установленные цели.

### 17. Подсудность споров по искам кредитора к заемщику

Подсудность споров по искам банка к заемщику согласовывается банком и заемщиком при заключении договора и фиксируется в нём.

### 18. Определение курса иностранной валюты в случае, если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств банком третьему лицу, указанному заемщиком при предоставлении потребительского кредита, отличается от валюты потребительского кредита

Порядок определения курса иностранной валюты при переводе денежных средств банком третьему лицу, указанному заемщиком, согласовывается банком и заемщиком при заключении договора, фиксируется в нём и определяется по курсу, установленному в АКБ «Кузбассхимбанк» (ПАО) на дату перевода денежных средств банком третьему лицу.

### 19. Формуляры или иные стандартные формы, в которых определены общие условия договора потребительского кредита (займа).

Общие условия договора потребительского кредита и Индивидуальные условия договора потребительского кредита размещены на официальном сайте АКБ «Кузбассхимбанк» (ПАО) [www.kuzbasshimbank.ru](http://www.kuzbasshimbank.ru), а также на информационных стендах в офисах АКБ «Кузбассхимбанк» (ПАО) и предоставляются бесплатно по первому требованию.

## 20. Важная информация для заёмщиков

- 1) Настоящим АКБ «Кузбассхимбанк» (ПАО) уведомляет заёмщиков о том, что, если в течение одного года общий размер платежей по всем имеющимся у заёмщика на дату обращения в банк для предоставления кредита обязательствам по кредитным договорам, включая платежи по кредиту банка, будет превышать пятьдесят процентов годового дохода заёмщика, для заёмщика существует риск неисполнения им обязательств по кредитному договору с АКБ «Кузбассхимбанк» (ПАО) и применения к нему штрафных санкций.
- 2) Изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении её курса в будущем.
- 3) Для потребительских кредитов в иностранной валюте ожидаемая сумма расходов в рублях может увеличиться в связи с ростом курса иностранной валюты.
- 4) Заёмщик, получающий доходы в валюте, отличной от валюты кредита, подвержен повышенному риску.
- 5) Если в договоре потребительского кредита определено применение переменной процентной ставки, фактическая сумма расходов заёмщика может увеличиться по сравнению с ожидаемой суммой расходов.
- 6) Настоящим АКБ «Кузбассхимбанк» (ПАО) уведомляет заёмщиков о том, что, по договору потребительского кредита, срок возврата потребительского кредита по которому на момент его заключения не превышает одного года, не допускается начисление процентов, неустойки (штрафа, пени), иных мер ответственности по договору потребительского кредита, а также платежей за услуги, оказываемые кредитором заёмщику за отдельную плату по договору потребительского кредита, после того, как сумма начисленных процентов, неустойки (штрафа, пени), иных мер ответственности по договору потребительского кредита, а также платежей за услуги, оказываемые кредитором заёмщику за отдельную плату по договору потребительского кредита, достигнет двукратного размера суммы предоставленного потребительского кредита.